



ROMÂNIA
COMUNA VALEA CHIOARULUI
UNITATEA ADMINISTRATIV –TERITORIALA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
Str.Principală nr. 194 Valea Chioarului 437370
CUI 3694543



Tel. 0262 480 444/Fax. 0262 480 436, primaria_chioar@yahoo.com, www.valeachioarului.ro
CONSILIUL LOCAL VALEA CHIOARULUI

**HOTARAREA NR. 47 /2019
DIN : 27.09.2019**

Privind concesionarea unor spații în care funcționează cabinete medicale, fără licitație publică

Consiliul Local al Comunei Valea Chioarului, Județul Maramureș, întrunit în ședința ordinară din data de 27.09.2019

Proiectul de Hotărâre inițiat de către primarul comunei Valea Chioarului , însoțit de Referatul de aprobare al Primarului nr. 4692 din 27.09.2019 .

Raportul de specialitate al compartimentului asistență socială din aparatul de specialitate al Primarului comunei Valea Chioarului nr. 4666 din 27.09.2019;

Cererea nr. 4674 din 27.09.2019 din partea Dr. Vana Bazil Horia;

Cererea nr. 4675 din 27.09.2019 din partea Dr. Dorca Dinu

Avizul comisiilor de specialitate pentru activitati economico-financiare-agricultura munca si protectie sociala-protectie copii, avizul comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului si urbanism-protectia mediului-turism, avizul comisiei de specialitate pentru invatamant sanatate si familie- activitati social culturale culte-juridica si de disciplina

Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Constituția României - art. 120 , art. 121 și art. 34 ;

Hotărârea nr. 884/2004 ,privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinet medicale, modificata.

Legea nr. 544/2004, a contenciosului administrative cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 106, art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.(d), alin.(7) lit.(c) ,art. 133 alin.(1), art. 139, art. 196 alin.(1) lit.(a), art. 197 și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată.

CONSILUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CHIOARULUI

HOTARASTE:

Art. 1. (1) Se aproba concesionarea ,fără licitație publică a unor spații aparținând domeniului privat al Comunei Valea Chioarului în care funcționează Cabinet medical Individual Dr. Dorca Dinu și Cabinet medical Individual Dr. Vana Bazil Horia, situate în localitatea Valea Chioarului, str. Chioar, nr. 82, comuna Valea Chioarului, Județul Maramureș .

(2) Spațiile concesionate potrivit alin.(1) vor fi utilizate doar în scopul desfășurării de activități medicale;

(3) Concesionarea se face prin contractual de concesiune încheiat între concedent și concesionar, respective Consiliul local Valea Chioarului, reprezentat prin Primar , Ioan Sorin BURDE și Cabinet medical Individual Dr. Dorca Dinu, reprezentat prin medic Dorca Dinu și Cabinet medical Individual Dr. Vana Bazil Horia, reprezentat prin medic Vana Bazil Horia

Art.2. (1) Concesionarea spațiilor se face în schimbul unei redevențe anuale plătită către concesionar, astfel:

(a). - în primii 5 ani redevența va fi de 1 euro/m²/an, calculată la cursul valutar din data emiterii facturii.

(b). – după primii 5 ani, nivelul minim al redevenței se va stabili de către concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

(2) Redevența obținută prin concesionare se face venit la bugetul local al comunei Valea Chioarului.

Art.3. Durata concesiunii se stabilește de către părți până la îndeplinirea condițiilor în vederea pensionării pentru limită de vîrstă a concesionarului, începând cu data de 11.10.2019.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Valea Chioarului, domnul Burde Ioan Sorin ,pentru semnarea contractului de concesionare;

Art.5. Contractul de concesiune se încheie în termen de 10 zile de la data adoptării prezentei Hotărâri.

Art. 6. Prezenta hotarare se va comunica la:

- Institutia Prefectului – Judetul Maramures;
- Primarului comunei Valea Chioarului;
- Compartimentului contabilitate din aparatul de specialitate al primarului Comunei Valea Chioarului;
- Compartimentului urbanism ,amenajarea teritoriului si achizitii publice;
- Persoanelor interesate.
- Afisare.

Presedinte de sedinta,

Georgel POP-PETREAN



Contrasemneaza,

Secretar,

Mirela MUNTEANU