



ROMÂNIA  
COMUNA VALEA CHIOARULUI  
UNITATEA ADMINISTRATIV -TERITORIALA  
JUDEȚUL MARAMUREȘ  
Str.Principală nr. 194 Valea Chioarului 437370  
CUI 3694543



Tel. 0262 480 444/Fax. 0262 480 436, primaria\_chioar@yahoo.com, [www.valeachioarului.ro](http://www.valeachioarului.ro)

COMPARTIMENTUL TAXE SI IMPOZITE  
NR. 5692 DIN 2011 /2019

DE ACORD  
CONTABIL  
Daniela Ana Sima

## RAPORT

privind fundamentarea proiectului de hotărare, având ca obiect:  
**stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020**

Potrivit art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal "În cazul oricărui impozit sau oricarei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 iunie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Sumele indexate conform alin. 1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor". Pe de altă parte, rata inflației pentru anul 2018 a fost de 1,6 % conform datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 227/2015 "privind Codul fiscal, ale art. 183 și art. 266, din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, ale Legii Administrației publice locale nr. 215/2001, respectiv necesarul de finanțare a cheltuielilor publice care cad în sarcina Consiliului Local al Comunei Valea Chioarului , pentru a putea fundamenta elaborarea unui buget de venituri și cheltuieli care să corespundă nevoilor comunității atât pe termen scurt cât și pe termen lung, propunem dezbaterea următoarele impozite și taxe locale pentru anul 2020 :

Având în vedere prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal care prevad nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, avem urmatoarele propuneri privind impozitele și taxele locale pentru anul 2020 . . . . .

**Impozitul pe clădiri** datorat de ~~persoanele fizice~~ se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare cuprinsă între **0,08%-0,2%** în cazul clădirilor rezidențiale și clădirilor anexa aplicată asupra valorii impozabile a clădirii determinată conform anexei, ajustată în funcție de rangul localității și zona unde este amplasată clădirea.

In cazul unei clădiri nerezidențiale prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2%-1,3%** asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrarilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezulta din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

In cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor prezentate mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate ca și în cazul clădirilor rezidențiale.

**Propunem** aplicarea în anul 2020 a următoarelor cote de impozitare în cazul persoanelor fizice:

- **0,1 %** asupra valorilor impozabile in cazul clădirilor rezidentiale,
- **1,3%** in cazul clădirilor nerezidentiale,
- **0,4%** in cazul clădirilor nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol
- **2%** in cazul clădirilor nerezidentiale dobândite înainte de 01.01.2015 si care după aceasta data nu au fost reevaluate.

**Impozitul/taxa pe cladiri** datorat de **persoanele juridice** in cazul clădirilor rezidentiale se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre **0,08%-0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

In cazul clădirilor nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre **0,2%-1,3%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

In cazul in care proprietarul clădirii nu a reevaluat clădirea in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

**Propunem** aplicarea in anul 2020 a urmatoarelor cote de impozitare in cazul persoanelor juridice:

- **0,2 %** aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, in cazul clădirilor rezidentiale;
- **1,3%** aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, in cazul clădirilor nerezidentiale;
- **0,4%** aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, in cazul clădirilor nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol;
- **5 %** aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor dobândite înainte de 01.01.2017 și care, după această data nu au fost reevaluate.

Având în vedere faptul că Comuna Valea Chioarului este localitate de rangul IV se vor aplica, coeficienți de corecție 1.00 , si satele apartinatoare de rangul V , coeficienți de corecție: 0.95 . Zona în cadrul localității fiind C .

**Impozitul/Taxa pe teren** se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(1) In cazul terenului din intravilan inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, **propunem** urmatoarele valori:

Nivelurile impozitului / taxei pe ranguri de localitati :

Zona în cadrul localitatii	IV	V
Zona A	942	753
Zona B	753	566
Zona C	566	377
Zona D	369	188

(2) In cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in anexa la art. 465 alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator, si anume:

Suma stabilta conform alin.(4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator :

- Rang IV coeficient corectie 1,10
- Rang V coeficient corectie 1,00

(3)Impozitul/Taxa asupra terenului situat in extravilan se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului cu suma corespunzatoare **propusă** in urmatorul tabel:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)

1	Teren cu construcții	27
2	Teren arabil	48
3	Pășune	29
4	Fâneată	29
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	53
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	53
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	17
7.1	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2
8.1	Teren cu amenajări piscicole	29
9	Drumuri și căi ferate	x
10	Teren neproductiv	x

Suma stabilită conform alin.(7) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator :

-Rang IV coeficient corectie 1,00

- Rang V coeficient corectie 0,95

În cazul contribuabilitelor **persoane juridice**, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul /tax ape teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca îndeplinesc dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidență contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a)

*Impozitul pe mijloacele de transport* prevazut la art. 470 alin. (2), precum și impozitul pe mijloacele de transport cu măsă totală maximă autorizată mai mare de 12 tone, prevazut la art. 470 alin. (6), (7) din Legea nr. 227/2015, valorile sunt prevăzute în anexa la prezentul raport;

Privitor la *taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism* propunem urmatorul nivel:

- pana la 150 mp inclusiv – 3 lei,
- intre 151-250 mp – 4 lei,
- intre 251-500 mp – 5 lei,
- intre 501-750 mp – 6 lei,
- intre 751-1000 mp – 7 lei,
- peste 1000 mp – 7 + 0.005 lei pentru fiecare mp care depaseste 1000mp.

Pentru alte taxe propunem urmatorul nivel:

- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism – **16 lei**
- Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari – **8 lei/mp**;
- Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice – **8 lei/ mp** ocupat de constructie;
- Taxa pentru desfiintarea, totala sau parciala, a unei constructii – **0,1%** din valoarea impozabila a constructiei;
- Taxa pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu – **14 lei/racord**;
- Taxa pentru certificatul de nomenclatura stradală si adresa – **9 lei**

- Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare – **21 lei**;
- Taxa pentru eliberarea certificatului de producator si eliberarea carnetului de comercializare – **85 lei**;
- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau alte asemenea planuri detinute de consiliile locale – **33 lei/mp** sau fractiune de mp;
- Taxa pentru eliberarea/vizarea unei autorizatii privind desfasurarea unei activitati prevazute de art.475 alin.3 este propusa la urmatoarele niveluri:

Suprafata de deservire restaurante , baruri :	Alte activitati recreative :
a) pana la 4.000 lei , pentru o suprafata de pana la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv – 8 lei / m <sup>2</sup>	a) pana la 4.000 lei , pentru o suprafata de pana la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv – 2 lei / m <sup>2</sup>
b) intre la 4.000 si 8.000 lei , pentru o suprafata mai mare de 500 m <sup>2</sup> – 8 lei / m <sup>2</sup>	b) intre la 4.000 si 8.000 lei , pentru o suprafata mai mare de 500 m <sup>2</sup> – 2 lei / m <sup>2</sup>

In ceea ce privește **taxa pentru afisaj** în scop de reclamă și publicitate valorile sunt prevăzute în anexa la prezentul raport;

Pentru **taxa asupra serviciilor de reclamă și publicitate** cota este de **3%** aplicată asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate cu exceptia TVA.

In ceea ce privește **impozitul pe spectacole** cota este de **2%** în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și de **5%** în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

Pentru remorcile inregistrate care sunt autorizate sa circule pe raza comunei Valea Chioarului propunem urmatoarele taxe:

- Pana la 1 tonă inclusiv – **7 lei**,
- Peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone – **7 lei**,
- Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone – **7 lei**,
- Peste 5 tone – **7 lei**,
- Taxa anuală motocultor – **16 lei**.

Taxa stabilită la aliniatul precedent se plateste anual, in doua rate egale, pana la 31 martie, iar a doua pana la 30 septembrie inclusiv;

Pentru buna functionare a unor servicii din cadrul institutiei propunem urmatoarele taxe:

- Taxa de eliberare a unor copii dupa acte aflate in arhiva institutiei **9 lei**,
- **Taxa pentru eliberarea unor certificate de stare civilă – 10 lei** pentru fiecare act ,
- **Taxa pentru oficiere casatorii: 106 lei**,
- **Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa – 636 lei**.

Taxe speciale conform anexei anexate prezentului raport .

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren, și asupra mijloacelor de transport datorate pentru întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice, până la 31 martie, propunem acordarea bonificație de 10 %.

Pentru neachitarea la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată datorate bugetelului local al comunei Valea Chioarului , se datorează după aceste termene majorări de intarziere, conform prevederilor legale referitoare la creantele bugetare locale.

Menționăm că, la determinarea valorilor impozabile, cotelor de impozitare, respectiv a impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2020 , prevăzute în anexa la prezentul raport, au fost utilizate ca baze de calcul valorile prevăzute în Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Propunem acordarea **urmatoarelor facilitati si scutiri** de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pentru mijloacele conform Legei nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Intocmit azi 20.11.2019  
Consilier,  
Liliana Alexandrina GROZA



## T A B L O U L

### CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ȘI ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APPLICABILE ÎNCEPÂND CU ANUL 2020

LEGEA nr. 227/2015 privind Codul fiscal

#### I. CODUL FISCAL - TITLUL IX - Impozite și taxe locale -

##### A. Persoane fizice

(1) **CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familiei; Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

<b>CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI</b>			
Art. 457.	Tipul clădirii	Valoarea impozabilă pentru anul 2020 , indexată cu rata inflației de 4,6% - lei/m <sup>2</sup> -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1060	636	

B. Clădire cu peretii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	318	212
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212	185
D. Clădire-anexă cu peretii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	131	78
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are perejii exteriori din material diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită destășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusive ale balconelor, loggiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilitate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exteroare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită destășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității
0	I
A	2,60
B	2,50
	II
	III
	IV
	V
2,40	2,30
2,30	2,20
1,10	1,05
1,05	1,00

<u>C</u>	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Având în vedere faptul că Comuna Valea Chioarului este localitate de rangul IV se vor aplica, coeficienți de corecție 1,00 , și satele apartinatoare de rangul V , coeficienti de corecție: 0,95 . Zona în cadrul localității fiind C .

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveleuri și 8 apartamente, coefficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

**Art. 458.**

## **2. CLĂDIRE NEREZIDENTIALĂ - orice clădire care nu este rezidențială;**

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei coti de 1,3 %asupra valoarii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valoarii impozabile a clădirii.  
În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează în aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice conform art. 457.

**Art.459**

## **3. CLĂDIRE CU DESTINATIE MIXTĂ - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;**

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate împroprietățea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.  
(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

**Art.460**

### **B. Persoane juridice**

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0, 2% asupra valorii impozabile a clădirii.

- (2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) În cazul clădirilor cu **destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea împozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu împozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor raflate în vigoare la data evaluării. În cazul în care proprietarul clădirii nu este actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota împozitului/taxei pe clădiri este **5%**. Înainte de **01.01.2017**.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN					
Art. 465 IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII					
(2) Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de <b>terenuri cu construcții</b> , impozitul /taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități pentru anul 2020 , indexată cu rată de inflație de <b>4,6%</b>			
Zona în cadrul localității	0	I	II	III	IV
					- lei/ha -
A	10829	8992	7900	6848	942
B	8992	6798	5511	4652	753
C	6798	4652	3488	2210	<b>566</b>
D	4652	2210	1844	1287	369
					188

IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN AMPLASATE ÎN INTRAVILAN ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII
pentru anul 2020 , indexată cu rata inflației de <b>4,6 %</b>

(3) Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coefficientul de corectie corespunzător prevazut la alin. (5)

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxa pe teren potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate în lei pe hectar.

Nr. crt.	Categorie de folosință	Zona		
		A	B	C
1	Teren arabil	29	22	<u>20</u>
2	Pășune	22	20	<u>16</u>
3	Fâneță	22	20	<u>16</u>
4	Vie	49	37	<u>29</u>
5	Livadă	56	49	<u>37</u>
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	22	<u>20</u>
7	Teren cu ape	17	15	<u>8</u>
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coefficientul de corectie corespunzător:

-Rang IV coefficient corectie 1,10

-Rang V coefficient corectie 1,00

#### **IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**

pentru anul 2020 , indexată cu rata inflației de 4,6 %

(7) Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută din tabelul următor, exprimată în lei pe hectar:

Nr. crt.	Categorie de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	27
2	Teren arabil	48
3	Pășune	29
4	Fâneță	29
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	53
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	53
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	17
7.1	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2
8.1	Teren cu amenajări piscicole	29
9	Drumuri și căi ferate	x
10	Teren neproductiv	x

Suma stabilită conform alin. (7) se înmulțește cu coeficiențul de corecție corespunzător :

-Rang IV coefficient corecție 1,00  
-Rang V coefficient corecție 0,95

- (6) În cazul contribuabiliilor **persoane juridice**, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul taxă a teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinește cumulativ, următoarele condiții:
- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

- b) au înregistrare în evidență contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevedut la lit. a)
- \* Mentionăm că la categoria 7.1 Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție actele necesare pentru ovedirea celor două categorii este amenajamentul silvic.
- lăr la categoria de folosință Păsune nu se poate modifica în teren cu vegetație forestieră sau Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție numai în baza amenajamentului silvic.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT		
pentru anul 2020, indexată cu rata inflației de 4,6%		
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
1	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	19
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	76
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	153
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	310
7	Autobuze, autocare, microbuze	25
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	31
9	Tractoare înmatriculate	19
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm <sup>3</sup>
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evitabile	74 lei/an

- (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul pe mijlocul de transport se reduce cu 50%.
- (4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

#### Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 7 tone

pentru anul 2020 , indexat că cu rata inflației de 4,6 %

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

I	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>două axe</b>			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	151
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	151	418
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	418	588
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	588	1332
5	Masa de cel puțin 18 tone	588	1332
<b>3 axe</b>			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	151	263
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	263	540
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	540	701
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	701	1079
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1079	1678
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1079	1678
7	Masa de cel puțin 26 tone	1079	1678
<b>4 axe</b>			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	701	710
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	710	1109
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1109	1732
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1732	2611
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1732	2611
6	Masa de cel puțin 32 tone	1732	2611

**Combinări de autovehicule (autovehicule articulatе sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată și gală sau mai mare de 12 tone**, până anul 2020, indexată cu rata inflației de 4,6 %

(5) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

I	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>2+1 axe</b>			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	68
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	68	156
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	156	364
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	364	472
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	472	850
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	850	1492
9	Masa de cel puțin 28 tone	850	1492
<b>2+2 axe</b>			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	146	340
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	340	560
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	560	821
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	821	992
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	992	1629
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1629	2260
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2260	3432
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2260	3432
9	Masa de cel puțin 38 tone	2260	3432
<b>2+3 axe</b>			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1799	2504
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2504	3403
3	Masa de cel puțin 40 tone	2504	3403
<b>3+2 axe</b>			
IV	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1590	2207

	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2207		3052	3052
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3052		4516	4516
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3052		4516	4516
V						
		<b>3+3 axe</b>				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	904		1093	1093
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1093		1634	1634
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1634		2600	2600
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1634		2600	2600

#### Remorci, semiremorci sau rulote

pentru anul 2020 , indexată cu rata inflației de 4,6 %

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxă asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55
d. Peste 5 tone	68
<b>Mijloace de transport pe apă</b>	
pentru anul 2020 , indexată cu rata inflației de 4,6 %	
(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:	
1. Lunte, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	60
3. Bărci cu motor	223
4. Nave de sport și agrement	Între 0 și 1186

5. Scutere de apă		223
6. Remorchere și împingătoare:		
a) până la 500 CP, inclusiv		x
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv		592
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv		963
d) peste 4000 CP		1481
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din aceea		2370
8. Cearmuri, șleuri și barje fluviale:		192
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv		x
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv		192
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone		297
		519
<b>CAPITOLUL V – TAXA PENALĂ DE ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR</b>		
<b>Art. 474</b>		Nivelurile aplicabile pentru anul 2020 , indexată la rata inflației de 4,6 %
(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism:		- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism în județul rural		
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv		3
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv		4
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv		5
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv		6
e) între 751 și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv		7
f) peste 1000 m <sup>2</sup>		7 + 0,005 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>
(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurală este stabilită conform alin. (1)		

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către co-nisie de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari este de 1€ lei.	
(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	
(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	
(7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) și (6) stabilită pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică regulile cuprinse la art. 474 , alin. (7) din LEGEA nr. 227/2015 privind Codul fiscal .	
(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire, este, egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, tot la sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozată la stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții destinație.	
(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavații necesară lucrării de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa de studiu sau de cercetare și a sondelor de gaze, petroli și alte excavații se datorează de către titularii drepturilor de proiecție și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavații, cu valoarea de 8 lei.	
(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavații, iar în cazul în care aceasta dădea de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferenta se regularizează încât să reflecte suprafața efectiv afectată.	
(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	
(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	
(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonele, cabine, spații de expunere, corpuși și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	
(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonia și televiziune prin cablu este de 14 lei, pentru fiecare racord.	
(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este în sumă de 9 lei.	
<b>Art. 475</b>	<b>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfasurarea unor activități</b>
	Nivelurile aplicabile pentru anul 2020 , indexată cu rata inflației de 4,6 %
(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 21 lei.	
(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 85 lei.	

(3) Pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupele:

- 561 - Restaurante,
  - 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor
  - 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul Președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN.
- Se stabilește **taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică**, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de :

Suprafata de deservire restaurante , caru : a) pana la 4.000 lei , pentru o suprafață de pana la 500 m <sup>2</sup> , încă siv – 8 lei / m <sup>2</sup>		a) pana la 4.000 lei , pentru o suprafață de pana la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv – 2 lei / m <sup>2</sup>	
<b>b) intre la 4.000 si 8.000 lei , pentru o suprafață mai mare decat 500 m<sup>2</sup> – 8 lei / m<sup>2</sup></b>		<b>b) intre la 4.000 si 8.000 lei , pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup> – 2 lei / m<sup>2</sup></b>	

(4) Nivelul taxei prevazute la alin. (3) se face venit la bugetul local în a carui raza teritorială se sesfasoară activitatea.

(5) Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica , in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege , se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

## CAPITOLUL VI – TAXA FENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITA

Nivelurile aplicabile pentru anul 2020 , indexată cu rata inflației de 4,6 %

Art. 477 - Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe rază comunei Valea Chioarului , în baza unui contract sau în alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei pentru servicii de reclamă și publicitate care se calculează prin aplicarea cotei de 4,6 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Art. 478 - Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate amplasate pe rază comunei Valea Chioarului , datorează plata taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate care calculează, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru către taxă la valoarea serviciului de reclamă și publicitate astfel:

- a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 33 lei.
- b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 24 lei.

## CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Nivelurile aplicabile pentru anul 2020 , indexată cu rata inflației de 4,6 %

**Art. 481 - Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor ,după cum urmează:**

- a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filharmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională
- b) 5 % în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a).

Impozitele și taxele locale aferente anului 2020 , indexată cu rata inflației de 4,6% se stabilește astfel:

**1 .Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozit și taxele locale, respectiv amenzi contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2020 , astfel cum sunt ele prevăzute în anexă:**

(1) In cazul impozitului pe clădiri datorat de persoanele fizice se stabilește aplicarea în anul 2020 a cotei de impozitare de:

- \* 0,1% in cazul clădirilor rezidențiale asupra valorii impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfașurată
- \* 1,3 % in cazul clădirilor nerezidențiale,
- \* 0,4 % in cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol,
- \* 2 % in cazul clădirilor nerezidențiale dobandite înainte de 01.01.2017 și care după aceasta data nu au fost reevaluata;

(2) în cazul impozitului pe clădiri datorat de persoanele juridice se stabilește cota de impozitare:

- \* 0,2 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor rezidențiale;
- \* 1,3% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale;
- \* 0,4% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol;
- \* 5 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, în cazul clădirilor dobândite înainte de 01.01.2017 și care, după această dată nu au fost reevaluata.

(3) In ceea ce privește impozitul/taxa pe teren, pentru terenurile situate în intravilanul localităților încadrate la categoria de folosință "terenuri cu construcții" , pentru cele situate în intravilan și încadrate la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții precum și pentru terenurile situate în extravilanul Comunei Valea Chioarului , valorile sunt prevăzute în anexa nr. 1 ;

(4) In ceea ce privește impozitul pe transport prevazut la art. 470 alin. (2), precum și impozitul pe mijloacele de transport cu masa totală maximă autorizată mai mare de 12 tone, prevazut la art. 470 alin. (5), (6), (7) din Legea nr. 227/2015, valorile sunt prevăzute în anexa nr. 1 ;

(5) In ceea ce privește taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, valorile sunt prevăzute în anexa nr. 1 ;

(6) In ceea ce privește taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate valorile sunt prevăzute în anexa nr. 1 ;

(7) Se stabilește cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, la 3% aplicată asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate cu excepția TVA.

(8) Taxa stabilită la alin. 8 se plătește lunar până în data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

(9) Se stabilește cota impozitului pe spectacole la 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filharmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și la 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

(10) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până în data de 10 a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

**(2)** (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, se plătesc în două rate egale, până la datele de 31 martie 2019 și 30 septembrie 2022, inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătesc lunai, până la data de 25 a lunii următoare fiecărui lună din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrație ori folosință.

(3) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, se plătesc integral până la 31 martie 2020, inclusiv, se plătesc integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2020.

(4) Pentru neachitarea la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată datorate bugetului local Comunei Valea Chioarului, se datorează după aceste termene majorări de întârziere, conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare locale.

(5) Pentru plata cu anticipație, până la 31 martie 2020, a impozitului pe clădiri, teren, și asupra mijoacelor de transport datorate persoanelor fizice și persoanele juridice, se acordă o bonificăție de 10 %,

**(6) Prezența hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2022.**

Mentionăm că, la determinarea valorilor impozabile, cotația de impozitare, respectiv a impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2022, prevăzute în anexa, au fost utilizate ca baze de calcul valorile prevăzute în Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

## CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

Nivelurile aplicabile pentru anul 2020, indexată cu rata inflației de 4,6 %

### Art. 484 - Taxe speciale

Conform art. 484 alin. (1) și (3) din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial nr. 688 din 10 septembrie 2015, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, pot adopta taxe speciale, care se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local.

	Taxa 2020	
1 . Taxa pentru serviciul public local de gospodărire gospodărire comunala (SALUBRIZARE) pentru fiecare persoana în parte (colectare la sac).	<b>5 lei/luna/persona</b> Se acorda o reducere de 10% pentru plata integrală pîna în data de 31 martie	
2. Taxa pentru serviciul public local de gospodărire comunala (SALUBRIZARE ) pentru strainasi (colectare la sac),	<b>63 lei/an / gospodarie</b> Se acorda o reducere de 10% pentru plata integrală pîna în data de 31 martie	
3. Taxă pentru eliberarea certificatelot de stare civilă	10 lei	

4. Taxa pentru oficierea casatorilor în zilele de sărbătoare și iluminica	<b>10 lei</b>	<b>lei</b>
5. Taxa xerox	<b>1 leu</b>	<b>lei</b>
6. Taxa pentru formulare tip pentru autorizații de funcționari	<b>3 lei</b>	<b>lei</b>
7. Taxa pentru eliberare avize de principiu pt diferite instituții.	<b>31 lei</b>	<b>lei</b>
8. Taxa pentru eliberare de copii după acte aflate în arhiva instituției	<b>9 lei</b>	<b>lei</b>
9. Taxa pentru copie după planuri urbanistice (P.U.G., P.U.D.) , taxa de incadrare în zona pentru Eon Gaz și Energie Electrica.	<b>X</b>	<b>lei</b>
	<b>21 lei</b>	<b>lei</b>
	- format A4	
		<b>31 lei</b>
	- format A3	
		<b>53 lei</b>
	- format A2	
10. Taxa viză semestru atestat de producator	<b>31 lei</b>	<b>lei</b>
11. Taxa vanzari stradale	<b>53 lei</b>	<b>lei</b>
12. Taxa eliberare accord pentru recoltarea fructelor și cîpturilor din flora spontană în vederea obținerii autorizației de mediu	<b>212 lei</b>	<b>lei</b>
13. Taxa pentru avizarea borderoului de achiziții	<b>53 lei pe zi / minim 10 zile</b>	
14. Taxa anuală pentru carute și remorcile înregistrate ; se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie 2020 , 30 septembrie inclusiv 2020	<b>X</b>	

a. Caruță	5	
b. Remorcuță pîna la 1t0 inclusiv	7	
c. Remorcuță Peste 1t0 dar nu mai mult de 3t0	7	
d. Remorcuță Peste 3t0 dar nu mai mult de 5t0	7	
e. Remorcuță Peste 5t0	7	
f. Taxa anual motocultor	16	
15. Taxa numere tractor înregistrat	53	
16. Taxa numere caruță , remorci , mopede înregistrate	37	
17. Taxa vehicule înregistrate		- Tractoare 53 lei - Alte vehicule 530 lei
18. Taxa pentru efectuarea de măsuratori topografice, înafara celoră pentru punerea în posesie pentru terenul aflat în extrativan și în travilan.		- 53 lei / parcelă
19. Taxa consum apă	PANA LA 4	lei / MC APA
20. Taxa de gloaba		- 10 lei / animal zi pentru ovine și caprine - 106 lei / animal zi pentru bovine și cabaline
21.Taxa închiriere temporară a locurilor din domeniul public al comunei Valea Chioarului la manifestări și festivaluri .	5	lei / m <sup>2</sup> / zi
22. Taxa închiriere spații care fac parte din domeniul public al comunei Valea Chioarului	Minim 2	lei / m <sup>2</sup>
23. Taxa închiriere spații , pentru sedii de firma care fac parte din domeniul public al comunei Valea Chioarului	Minim 10	lei / m <sup>2</sup>
24. Taxa închiriere motopompa HONDA	21	lei / ora
25. Taxa închiriere masina POMPIERI	74	lei/ ora
26. Taxa închiriere MOTOCOASA	10	lei/oră
27. Taxa închiriere TOMBEROANE pentru persoane fizice și persoanele fizice hotărarea nr. 23/2016 conform regulamentului	5	lei /lună / omberon
28. Tipul activității - potrivit anexei nr. 1 la hotărarea nr. 23/2016 conform regulamentului de organizare și functionare a bazei sportive denumit „Teren de sport multifuncțional cu gazon artificial „	Tarif fara nocturna	Tarif cu nocturna
a ) Închiriere teren pentru fotbal	31	Lei / ora
b ) Închiriere teren pentru tenis de camp	16	Lei / ora

29.	Taxa pentru eliberare adeverinta RA		5 Lei
30.	Taxa pentru eliberare adeverinta a terenurilor limita in intravilanul si extravilanul localitatii.		5 Lei
31.	Taxa pentru eliberare certificate de edificare a constructiei		5 Lei
32.	Taxa pentru parcare pe domeniul public a utilajelor agricole si a autoturismelor		10 Lei
33.	Taxa pentru amenajament pastoral -se va achita la eliberarea adeverintei in integral pentru anul 2018 pentru componesorate , iar pentru persoane fizice 50% in anul 2018 si 50% in anul 2019		159 Lei /HECTAR
34.	Taxa viza autorizatie de functionare anuala pentru activitati care se desfasoara la beneficiari sau inafara sediilor proprii .		106 Lei
35.	Taxa viza autorizatie functionare( inafara codurilor ca în 561 , 563 , 932 ) pentru magazinele alimentare sau nealimentare		8 Lei / m2
36.	Taxa de folosinta a drumurilor agricole a autoturismelor de teren si a utilajelor forestiere a persoanelor care nu au domiciliu in comuna Valea Chioarului .		53 Lei / zi

**Taxe pentru organizarea unor manifestari sau alte evenimente in caminile culturale Localitatea Valea Chioarului**  
Nivelurile aplicabile pentru anul 2020 , indexată cu rata inflatiei de 4,6 %

NR CRT	EVENIMENT /MANIFESTARE	TAXA 2020	LEI
1	NUNTA	530	
2	HORA TARANEASCA	10 / 1 x	
3	DISCOTECA	59	
4	MESE FESTIVE	10106	
5	MESE FUNERARE	Vechi - 20- curent lanturi - 30-gaz 20 -current	
6	ALTE MANIFESTARI CULTURALE ( FESTIVALURI)	106	
7	TAXA GARANTIE CURATENIE	106	
8	TAXA MANIFESTARI ALTELE DECAT CELE DE CULTURA SI SOCIALE	212	
	Localitatea Curtuiusu Mare		
NR CRT	EVENIMENT /MANIFESTARE	TAXA 2020	LEI

1	NUNTA	530
2	HORA TARANEASCA	X
3	DISCOTECA	159
4	MESE FESTIVE	106
5	MESE FUNERARE	21
6	TAXA GARANTIE CURATENIE	106
7	TAXA MANIFESTARI ALTELE DECAT CELE DE CULTURA SI SOCIALE	212

Localitatea Mesteacan

NR CRT	EVENIMENT /MANIFESTARE	TAXA 2020
1	NUNTA	530
2	HORA TARANEASCA	X
3	DISCOTECA	159
4	MESE FESTIVE	106
5	MESE FUNERARE	21
6	TAXA GARANTIE CURATENIE	106
7	TAXA MANIFESTARI ALTELE DECAT CELE DE CULTURA SI SOCIALE	212

LEI

NR CRT	EVENIMENT /MANIFESTARE	TAXA 2019
1	NUNTA	0
2	HORA TARANEASCA	X
3	DISCOTECA	9
4	MESE FESTIVE	6
5	MESE FUNERARE	1
6	TAXA GARANTIE CURATENIE	6
7	TAXA MANIFESTARI ALTELE DECAT CELE DE CULTURA SI SOCIALE	2

LEI

NR CRT	EVENIMENT /MANIFESTARE	TAXA 2020
1	NUNTA	X

LEI

1		1					
2	HORA TARANEASCA						
3	DISCOTECA						
4	MESE FESTIVE						
5	MESE FUNERARE						
6	TAXA GARANTIE CURATENIE						
7	TAXA MANIFESTARI ALTELE DECAT CELI DE CULTURA SI SOCIALE						
8	<u>TAXA INCHIRIERE VESELA:</u>						
	• Pentru tacam complect						
	• Cani tuica						
	• Boluri supa						
	• Tavi						
	• Cratita						
	• Pentru un panou						
	• Pentru banca						
	In caz de spargeri sau lipsuri (vesela , pahare , tacamuri)						
	se va achita de doua ori oarea acestora la pretul de referinta actualizat						

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE	
Nivelurile aplicabile pentru anul 2020 , indexată cu rata inflației de 4,6%	
<b>Art. 486 – Alte taxe locale</b>	
(1) Taxa zilnică pentru utilizarea temporara a locurilor publice	1 leu/zi
(2) Taxa pentru detinerea in proprietate sau in folosinta dupa caz de utilaje autorizate sa functioneze in scopul obtinerii de venit	9 lei/zi
(3) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in quantum de 500 lei si poate fi majorata prin hotarire a consiliului local fara ca acesta sa poata depasi 50% din aceasta valoare . Taxa se face venit la bugetul local .	65 lei
(4) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	33 lei inclusiv pt. fiecare sau fractiune de mp

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZITII COMUNE	
Nivelurile aplicabile pentru anul 2020 , indexată cu rata inflației de 4,6 %	
<b>Art. 489- Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale</b>	
1	CAPITOLUL XI – SANCTIUNI
2	<b>Art. 493</b>
(1) Nerespectarea prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.	
(2) Constituirea contravenției următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:	
a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);	
b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și alin. (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (5) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin.(2);	
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sanctionează cu amendă de la 70 lei la 279 lei la 696 lei.	

(4) Încărcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzuțe la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

## SCUTIRI

### Facilități pentru persoane fizice

- Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri prevazute la Art. 456 alin (1),
- Impozitul pe teren și taxa pe teren prevazute art. 464 alin (1),
- Impozitul pe mijloacele de transport, prevazute art. 469 alin (1),
- Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor prevăzute la art. 476 alin (1),
- Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate prevăzute la art. 479 alin (1), (2), (3), (4), (5),
- Impozitul pe spectacole prevăzut la art. 482.

**Toate aceste facilități sunt cuprinse în LEGEA nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

\*Mentionam faptul că ne rezervăm dreptul de a modifica valorile menționate în anexa nr. 1 în condiții în care prin acte normative speciale acestea vor fi modificate.

Întocmit ,  
Consilier

Liliana Alexandrina GROZA

